

Alla c.a. della Responsabile
E.Q. elaborazione e attuazione strumenti
della pianificazione/progetti speciali
Arch. Lucia Raveggi

Oggetto: ex art. 81 - DPR n. 616/77 e DPR n. 383/94 - Progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione, parziale demolizione e nuova edificazione del complesso "ex Dogana" della Caserma Lido Gori sita in via Valfonda in uso alla Guardia di Finanza e completamento del Comando Regionale situato nell'adiacente Caserma Lido Gori (Fasc. 524-Class.438) | trasmissione documentazione integrativa - espressione del parere in merito alla conformità dell'intervento.

Vista la nota nostro protocollo n° 141639 del 24.04.2024 con cui il Ministero Infrastrutture e Trasporti ha trasmesso nuova documentazione integrativa inerente all'intervento in oggetto;

vista la nota nostro protocollo n° 153094 del 06.05.2024, con cui la Regione Toscana, Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale, richiede al Comune di Firenze l'espressione del parere in merito alla conformità dell'intervento alla luce della documentazione integrativa trasmessa, domandando inoltre alla Direzione Urbanistica di trasmettere il parere complessivo e unitario del Comune;

vista la nota protocollo interno n° 155292 del 08/05/2024 con cui la Direzione Urbanistica invia alla ns Direzione la documentazione integrativa per espressione del parere in merito alla conformità dell'intervento;

Richiamato il precedente parere del Servizio Mobilità ns. prot. n° 283307 del 07/09/2023 che confermava quanto già espresso nel parere prot. 353103 del 19/10/2022 e nella soluzione progettuale ad esso allegata, che era stata precedentemente condivisa fra gli uffici;

si osserva che l'ultima soluzione progettuale presentata, di cui all'oggetto, con riferimento alla sistemazione del Viale Strozzi nel controviale antistante la Caserma, si presenta difforme rispetto alla soluzione precedentemente approvata da questa Direzione (di cui al citato parere prot. 353103 del 19/10/2022); quest'ultima infatti prevedeva un unico accesso al controviale mediante corsia controllata da dispositivo telematico di controllo accessi, mentre nell'odierna soluzione è stata inserita una batteria di postazioni interrato con relativo percorso di accesso dei mezzi per lo svuotamento delle stesse: questo costituisce un percorso alternativo al varco con telecamere presente sull'accesso esistente, rendendo inefficace il controllo ed inoltre rende più difficoltose le manovre interne al controviale, in particolare riducendo lo spazio di accosto al marciapiede lato Caserma (ad es. per una eventuale fermata autobus del servizio TPL).

Si richiede quindi una soluzione che preveda un unico accesso, controllato telematicamente, al suddetto controviale, che sembra potersi ottenere modificando la posizione e/o la disposizione delle postazioni interrato.

Si allegano i precedenti pareri della E.Q. Manufatti e Impianti Stradali e del Servizio Mobilità.

Restando a disposizione per valutare congiuntamente una soluzione alternativa si porgono

cordiali saluti,

Il Direttore
Ing. Vincenzo Tartaglia

Allegati:

- Parere EQ Manufatti e Impianti Stradali PG 298628 del 21_09_2023;
- Pareri Servizio Mobilità PG 283307 del 07_09_2023 e PG 353103 del 19_10_2022.